

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Nr. 063/ 23.03.2022

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: R040669544
R036INGB000099908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție “DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1 ȘI C2 ȘI CONSTRUIRE LĂCAȘ DE CULT – REGIM PARTER BISERICĂ PENTICOSTALĂ SALEM LIVEZILE” situat în Comuna Livezile, Sat Livezile, Str. Gorunului, nr. 34, Județul Timiș

**BENEFICIAR: BISERICA PENTICOSTALĂ „SALEM” LIVEZILE
CIF 44223489**

Comuna Livezile, Nr. 34, Județul Timiș

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr.



2022

IX. REZUMAT

Obiectiv de investiție: "DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1 ȘI C2 ȘI CONSTRUIRE LĂCAȘ DE CULT – REGIM PARTER, BISERICĂ PENTICOSTALĂ „SALEM” LIVEZILE" situat în Comuna Livezile, Sat Livezile, Str. Gorunului, nr. 34, Județul Timiș

Beneficiar: BISERICA PENTICOSTALĂ „SALEM” LIVEZILE, CIF 44223489, Comuna Livezile, Nr. 34, Județul Timiș

Amplasamentul pentru obiectivul studiat, în suprafață de 334,00 mp, identificat prin nr. Cad. 402017 este situat în intravilanul localității Livezile, str. Gorunului, nr. 34, județul Timiș și se află în proprietatea beneficiarului, Biserica Penticostala Livezile.

Categoria de folosință a terenului pe care se va amplasa construcția propusă este de curți construcții.

Frontul stradal are lungimea de 18,50 m și este situat spre nord, iar adâncimea maximă a terenului este de 18,43 m.

Pe terenul studiat există două clădiri C1 și C2 ce vor fi desființate prin acest proiect.

Beneficiarul investiției dorește realizarea unei clădiri pe nivel P (parter), cu funcțiunea de biserică, în cadrul acestui imobil se vor desfășura activități religioase.

Biserica nu va fi dotată cu clopot.

Funcțiuni propuse

Clădirea va cuprinde la nivelul parterului: un hol, un birou, o cameră tehnică, o sală de biserică, o scenă și trei grupuri sanitare (pentru femei, bărbați și persoane cu dizabilități).

Bilanț teritorial

Funcțiunea propusă- Biserică, Regim de înălțime: P

- Suprafața totală a terenului = 334,00 mp;
- Suprafața construită propusă = 132,60mp; Suprafața desfășurată propusă = 132,60 mp;
- Dimensiunile maxime în plan = 8,05 m x 15,60 m;
- H. streșină = 5,44 m; H. cornișă = 3,12 m;
- POT = 39,70 %; CUT = 0,397.

Sistemul constructiv

Structura de rezistență va fi realizată din cadre și stâlpi din beton armat, pereții se vor realiza din cărămidă, cu izolație termică din polistiren. Placa pe sol se va realiza din beton, armată cu plasă de fier, cu grosimea de 13 cm. Închiderile și compartimentările interioare vor fi realizate din zidărie de cărămidă.

Finisaje interioare: Pardoselile – plăci de gresie și parchet; Placaje – grupurile sanitare vor fi placate cu faianță; Tencuieli din ciment – var; Zugrăveli cu var lavabil.

Finisaje exterioare : Tencuieli specifice termosistemului; Zugrăveli – tencuială decorativă; Glafurile – PVC cu lățime de 20 cm; *Tâmplăria exterioară* va fi realizată din PVC cu geam termopan dublu.

Acoperișul va fi de tip șarpantă cu învelitoare de țiglă metalică.

Amenajări exterioare

Parcela cu suprafața totală de 334,00 mp pe care se propune realizarea bisericii se va împrejmui cu gard.

Accesul pietonal se va face din strada principală, prin alei pietonale până la accesul în clădire. Aleile vor fi realizate din elemente de pavaj pe strat de nisip.

Se vor amenaja patru locuri de parcare.

Vecinatati:

Conform planului de situație și a documentației depuse, obiectivul are următoarele vecinătăți:

- La Nord: str. Gorunului (DN59B) la distanța de cca. 11 m de la limita amplasamentului; imobil P la cca. 32 m de limita de proprietate;
- La Est: locuință P la distanța de cca. 0.90 m;
- La Sud: proprietate privată, anexă gospodărească la distanța de cca. 9.00 m; curți, terenuri lipsite de construcții;
- La Vest: imobil P la distanța de cca. 11 m față de construcția propusă.

Accesul auto și pietonal pe amplasament se va face din str. Gorunului (DN59B), cu două benzi de circulație și lățime de cca. 8.00 m.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele/studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejmui, intrări controlate, plăcuțe indicatoare.

În faza de construcție, pentru a nu depăși limitele admise, societatea va trebui să impună respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de echipamente, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

La utilajele folosite în vederea realizării obiectivului propus se va evita repararea și alimentarea acestora cu carburanți și lubrefianți pe parcelele care au generat PUZ. Eventualele uleiuri uzate provenite de la utilaje vor fi colectate în recipiente metalici și predate spre valorificare la unități de profil. Se vor lua măsuri pentru îndepărtarea

petelor de ulei cu ajutorul unor materiale absorbante. Materialele absorbante îmbibate cu ulei vor fi colectate într-un butoi metalic și eliminate prin incinerare. Obiectivele vor fi dotate cu coșuri de gunoi pentru colectarea deșeurilor menajere.

Se vor lua toate măsurile pentru protejarea construcțiilor învecinate și a locatarilor acestora.

Forma finală a clădirii propuse va fi proiectată și executată astfel încât să permită o cât mai bună însorire/iluminare naturală a tuturor camerelor de locuit. Se recomandă ca pe fațadele umbrite ale clădirii propuse să fie poziționate încăperi anexă ale funcțiunii propuse (hol, baie, camera tehnică, etc..).

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Timiș, conform Cap I - art. 3, art. 10, art. 20 (6) și Cap. IV – art. 52,53 din ordinul MS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Lucrările de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, fiind astfel proiectate încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

Conform studiului de însorire, obiectivul propus va fi astfel amplasat încât se va asigura însorirea încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate pe o durată de minimum 1 ½ ore la solstițiul de iarnă - respectând prevederile aliniatului 1 din art.3 din OMS nr. 119/2014.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Coborând concluziile anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere social și cultural în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,
Dr. 
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină