

S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.

Nr. 290/24.11.2021

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași
J22/940/2019, CUI: 40669544
RO36INGB0000999908879352 - ING Bank
Telefon: 0740868084; 0727396805
office@impactsanatate.ro
www.impactsanatate.ro

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului
populației pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, Modernizarea,
Extinderea și Dotarea Școlii Gimnaziale din Localitatea Dudeștii Noi,
Jud. Timiș” situat în Calea Sănandreiului, nr.5, Sat Dudeștii Noi,
Comuna Dudeștii Noi, Jud. Timiș**

BENEFICIAR: COMUNA DUDEȘTII NOI

CIF: 16561131

Calea Becicherecului, nr. 29, Comuna Dudeștii Noi, Jud. Timiș

ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI

Dr. ~~_____~~ Ioan



2021

- Se referă la proiectul

~~_____~~

IX. REZUMAT

Obiectiv de investiție: "Reabilitarea, Modernizarea, Extinderea și Dotarea Școlii Gimnaziale din Localitatea Dudeștii Noi, Jud. Timiș" situat în Calea Sănandreiului, nr.5, Sat Dudeștii Noi, Comuna Dudeștii Noi, Jud. Timiș

Beneficiar: COMUNA DUDEȘTII NOI, CUI 16561131, Calea Becicherecului, nr. 29, Sat Dudeștii Noi, Comuna Dudeștii Noi, Jud. Timiș

Obiectivul studiat este situat în intravilanul localității Dudeștii Noi, pe strada Calea Sănandreiului, nr. 5, Jud. Timiș, și aparține domeniului public al comunei Dudeștii Noi.

Pe terenul rectangular, în suprafață de 5786 mp se află Școala Gimnazială, construcție Parter, formată dintr-un corp principal dezvoltat de-a lungul limitei sudice și alte trei corpuri secundare, amplasate perpendicular pe corpul principal, în proiecție la sol de 917 mp.

Beneficiarul dorește reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea școlii gimnaziale în special pentru asigurarea condițiilor optime de studiu și recreere prin activități educaționale necesare bunei dezvoltări a școlarilor.

În timpul perioadei de funcționare, școala va avea un impact pozitiv prin creșterea nivelului socio-economic al zonei.

Prin îmbunătățirea activităților de învățământ se reduce gradul de depopulare a orașului, a exodului tinerilor către alte zone urbane, din considerente economico-sociale. Prin încurajarea investițiilor locale în educație, creșterea nivelului economic și dezvoltarea serviciilor suport pentru învățământ, locuitorii din localitate vor beneficia de educație într-un mediu organizat, cu personal competent.

În conformitate cu propunerea beneficiarului și a arhitectului, scopul principal al intervențiilor este de a mări capacitatea de ocupare prin extindere în plan și pe verticală, precum și de a crește eficiența energetică prin măsuri de reabilitare și modernizare.

Se propune extinderea clădirii existente după cum urmează: extinderea corpului de pe limita estică și realizarea unui corp care va conecta corpul principal cu corpul median rezultând o curte interioară închisă. Pentru realizarea extinderii se propune demolarea corpului actual în care se află grupurile sanitare și o porțiune din sala de sport.

După realizarea extinderii, se propune realizarea unei supraetajări pe amprenta rezultată a întregului parter, realizarea unor amenajări exterioare pentru a facilita accesul persoanelor cu dizabilități în incinta școlii. Acoperirea se va fi de tip șarpantă cu învelitoare de țiglă ceramică.

Suprafața construită a școlii va fi de 1490,96 mp și suprafața desfășurată de 2981,92mp.

Prin soluțiile propuse se modifică atât suprafețele în plan cât și regimul de înălțime, propunându-se etajarea clădirii (regim de înălțime rezultat P+E).

Școala va avea 15 săli de clasă și trei laboratoare (informatică, fizică - chimie, biologie-geografie), o bibliotecă, o cantină, spații administrative, un cabinet medical cu dependențele necesare și grupuri sanitare dimensionate pentru capacitatea școlii.

Conform planului de situație amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- Nord: terenuri neconstruite, clădiri la distanță de peste 78 m față de limita amplasamentului;

Copie corectă cu șarpantă

- Est: proprietate privată – locuința P la limita amplasamentului și la distanțe de cca 6,5 – 30,8 m față de clădirile școlii; locuințe P la cca 20 m față de clădirea școlii;
- Sud: domeniu public – Strada Calea Sănandreiului la distanța de cca 16 m față de clădirea școlii; locuințe la distanța de cca 32 m peste strada Calea Sănandreiului;
 - Sud - Est: la cca 91 m se află Arena Sportivă;
 - Sud- Vest: la cca 320 m se află Primăria Comunei Dudeștii Noi;
- Vest – proprietate privată (casa parohială) – Nr. Cad. 403223 cu perete calcan la limita proprietății; Biserica romano-catolică Sfântul Vendelin la cca. 45 m; domeniu public, strada Calea Hodoniului la cca 68,80 m.

Accesul auto și pietonal se face direct din strada Calea Sănandreiului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă. Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă și nici vecinătățile nu vor influența negativ desfășurarea activităților de învățământ propuse.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție. Obiectivul are un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

Condiții și recomandări

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

La realizarea acestei investiții se vor obține avizele specificate în certificatul de urbanism și se vor respecta recomandările cuprinse în avizele / studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Se vor lua măsuri pentru a împiedica accesul pietonilor și a personalului neinstruit în zona șantierului, prin prevederea de împrejurimi, intrări controlate, plăcuțe indicatoare.

Apa destinată consumului uman trebuie să îndeplinească condițiile de calitate, în conformitate cu legea 458/2002, republicată în 2011. Se va stabili necesarul de apă pentru funcțiunile rezidențiale propuse și se vor face demersurile pentru conectarea la rețelele de apă și canalizare.

Gestionarea deșeurilor se va efectua în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului supuse prevederilor legislației specifice în vigoare. Se interzice depozitarea neorganizată a deșeurilor.

Pentru depozitarea deșeurilor ce vor rezulta din activitățile desfășurate pe terenul studiat, se va realiza o platformă betonată, pentru amplasarea recipientelor de colectare.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu.

Pe parcursul execuției lucrărilor și în perioada de funcționare a obiectivului de investiție se vor lua toate măsurile pentru colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, transportul și depozitarea acestora în locuri special amenajate. Depozitarea materialelor se va face în limita proprietății. Printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului.

În faza de construire, pentru a nu depăși limitele admise, se va impune respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de echipamente, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea materialelor cu atenție, pentru evitarea zgomotelor inutile.

Se vor lua toate măsurile pentru protejarea construcțiilor învecinate și a locatarilor acestora.

Toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului; dacă va fi necesar, se va suplimenta fonoizolarea clădirii.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08.

Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto). Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

Concluzii

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv. Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea măsurilor prevăzute.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construire, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea unor serii de măsuri care se regăsesc în capitolul „Condiții și recomandări” (Cap. VI).

Lucrările de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, fiind astfel proiectate încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor meteorice.

La utilajele folosite în vederea realizării obiectivului propus se va evita repararea și alimentarea acestora cu carburanți și lubrefianți pe parcela școlii. Eventualele uleiuri uzate provenite de la utilaje vor fi colectate în recipienți metalici și predate spre valorificare la unități de profil. Se vor lua măsuri pentru îndepărtarea petelor de ulei cu

ajutorul unor materiale absorbante. Materialele absorbante îmbibate cu ulei vor fi colectate într-un butoi metalic și eliminate prin incinerare. Obiectivul va fi dotat cu coșuri de gunoi pentru colectarea deșeurilor menajere.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

Coborând concluziile anterioare, considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Referent,
Dr. [REDACTED]
Medic Primar Igienă
Doctor în Medicină

Conf. cu experienta