



VEST MEDICAL IMPACT SRL

Cod unic de înregistrare: 42158350

Număr de ordine în registrul comerțului : J35/ 168/ 2020
(ESEIS) Avizul nr. 6 din 21.04.2020-durata 3 ani

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI

ASUPRA SANATATII SI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU
OBIECTIVUL „ÎNFIINȚARE UNITATE DE CONDIȚIONARE ȘI DEPOZITARE
PROTEAGINOASE”, proiect finanțat din Programul Național de Dezvoltare
Rurală (PNDR) 2014 — 2020, Măsura 04 Investiții active fizice — Sub-măsura 4.2
Sprijin pentru investiții în procesarea / marketingul produselor agricole, cod CAEN
01 1 1 — Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor
producătoare de semințe oleaginoase, cu amplasament în COM. SANPETRU
MARE, LOCALITATEA IGRIȘ, JUDEȚUL TIMIȘ

ELABORATOR :

VEST MEDICAL IMPACT SRL

Dr. ~~Muntean Calin~~

Coordonator colectiv interdisciplinar

Semnătura/Stampilă:



TIMISOARA

Nr. 149 din 09.08.2022



Punct de lucru - Timișoara, str. Coriolan
Brediceanu, nr. 8, etaj 7, cam. 712, cod poștal
300011, județ Timiș
contact@vmedicalimpact.ro, tel:0726707113

CONFOR
ORIGIN

73

8. REZUMAT

Denumirea proiectului: **ÎNFIINȚARE UNITATE DE CONDIȚIONARE ȘI DEPOZITARE PROTEAGINOASE, proiect finanțat din Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) 2014 — 2020, Măsura 04 Investiții active fizice — Sub-măsura 4.2 Sprijin pentru investiții în procesarea / marketingul produselor agricole.**

conform CERTIFICATULUI DE URBANISM nr. 12 din 17.11.2021 eliberat de Primăria SÂNPETRU MARE

Titular: - nume beneficiar: **SC CALAG AGRO SRL,**

Cod unic de înregistrare fiscală: 26294589

Nr.de înregistrare în Registrul Comerțului: J35/2409/2009,

Cod Caen 0111: Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

- adresa postala: Sat Igris, comuna Sanpetru Mare, nr. 487, judet Timis

-proiectant general: proiectul nr. 33/2018 realizat de S.C. SAO PROIECT S.R.L.

Investiția ÎNFIINȚARE UNITATE DE CONDIȚIONARE ȘI DEPOZITARE PROTEAGINOASE, proiect finanțat din Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) 2014 — 2020, Măsura 04 Investiții active fizice — Sub-măsura 4.2 Sprijin pentru investiții în procesarea / marketingul produselor agricole, cod CAEN 01 1 1 — Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase, cu amplasament în COM. SANPETRU MARE, LOCALITATEA IGRIS, JUDEȚUL TIMIȘ

Terenul din intravilan în suprafața de 31.814 mp este înscris în CF nr. 405352, cu nr. cad. 405352 și se află în loc. Igris, com. Sânpetru Mare, jud. Timiș, categoria de folosință curți construcții. Parcela se află în proprietatea beneficiarului, CALAG AGRO SRL.

Amplasamentul cercetat se află dispus pe raza localității Igris. Investițiile care urmează a fi executate nu se învecinează cu nici o clădire, dar pe amplasament există o construcție, 405352-C1, cu suprafața construită la sol de 790mp, regim de înălțime parter și destinație grajd.

Terenul este delimitat după cum urmează:

- la Nord – Drum de piatră DS40. Nr. cad. 405164 cu front stradal 130.83m
- la Sud – parcele vecine (A837/10, cad. 401658, cad. 402351, A837/10) și acces la drum exploatare DE809/2
- la Est – parcela vecină A837/6
- la Vest – Parcela vecină A837/10

Distantele până la cele mai apropiate locuințe sunt:

- Pe direcția N – 135 m
- Pe direcția E – 170 m
- Pe direcția SV – 3600 m
- Pe direcția SE – 5600m conform planului de încadrare anexat.

Parcela se învecinează pe toate laturile cu terenuri arabile, excepție făcând frontul stradal la DS40 aflat la NORDUL incintei

Coordonate stereo 70

CONFORM
ORIGINE
5

| Nr. Pct. | Y [m] | X [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 174128,080 | 520442,912 |
| 2 | 174256,536 | 520418,110 |
| 3 | 174278,462 | 520309,345 |
| 4 | 174209,092 | 520296,788 |
| 5 | 174188,346 | 520292,976 |
| 6 | 174147,022 | 520285,382 |
| 7 | 174013,640 | 520260,871 |
| 8 | 173993,583 | 520265,332 |
| 9 | 173977,990 | 520350,531 |
| 10 | 174003,567 | 520353,412 |
| 11 | 174138,113 | 520378,787 |

Bilantul teritorial:

Suprafete (mp)

| Constructii | Suprafata construita | Suprafata desfasurata | Suprafata utila |
|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|
| existente, din care: | | | |
| - desfiintate | 0 | 0 | - |
| - mentinute | 790,20 | 790,20 | 630 |
| propuse | 1039,37 | 1039,37 | 586,08 |
| REZULTATE | 1829,57 | 1829,57 | 1216,08 |

Numarul de corpuri de cladiri:

din care: existente 1
desfiintate 0
mentinute 1
propuse 4
rezultate 5

| | |
|----------------------------|---|
| Regim de inaltime existent | P |
| Regim de inaltime propus | P |

| | |
|---------------------------------|-------|
| Inaltimea maxima la cornisa | 7.09m |
| Inaltimea maxima a constructiei | 8.56m |
| Numarul de niveluri | 1 |

| | | |
|------------------------------|-----------|--------|
| Suprafata verde | 6362,80mp | 20,00% |
| Suprafata alei, trotuar | 15mp | - |
| Suprafata platforme betonate | 3417mp | 10,74% |

| Suprafete construite | | |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Observatii | Denumire | Suprafata construita |
| Existent | Grajd | 790.20 m ² |
| | | 790.20 m ² |
| Propus | Ob. 1 - Hala depozitare cereale | 589.59 m ² |
| Propus | Ob. 1 - Platforma acoperita | 249.11 m ² |
| Propus | Ob. 2 - Casa cantar | 39.25 m ² |
| Propus | Ob. 3 - Cantar auto | 63.38 m ² |
| Propus | Ob. 4 - Groapa preluare cereale | 56.44 m ² |
| Propus | Platforma depozit GPL | 41.62 m ² |
| | | 1039.37 m ² |
| Suprafata construita desfasurata | | 1829.57 m ² |

Suprafata terenului: **31.814 mp**

P.O.T. existent

2.48%

C.U.T. existent

0.02

P.O.T. propus

5.74%

C.U.T. propus

0.06

Alinierea constructiei propuse:

- 38,00 m fata de limita de proprietate E

- 34,45 m fata de limita de N

- 213,31 m fata de limita de V

- 15,00 m fata de limita de S

SITUATIA EXISTENTA:

In prezent pe amplasament exista o constructie cu functiunea de grajd. Conform CF 405352, terenul este situat in intravilan cu functiunea de curti constructii.

SITUATIA PROPUSA

Prin proiect se propune edificarea urmatoarelor obiecte:

CONFIRMAT
ORIGINE
4

Obiect 1: Hala depozitare proteaginoase 800 to

Destinatia: - depozitare proteaginoase;

Capacitate maxima: - 800 tone;

Obiect 2: Receptie si laborator

Destinatia:

- receptie calitativa, care se face prin analizele de laborator cu ajutorul echipamentelor de laborator;

Obiect 3: Cantar auto

- receptie cantitativ care se face prin cantarire cu ajutorul cantarului de 60-80 to, dupa care urmeaza prelevare de probe;

Obiect 4 : Groapa de preluare proteaginoase si copertina

- in urma efectuarii analizelor de laborator marfa este descarcata in groapa de preluare si urmeaza fluxul tehnologic pentru a fi depozitata;

Obiect 5: Platforma betonata

Destinatia:

- platforma betonata, asigura deplasarea mijloacelor de transport pentru colectare, receptie, conditionare, sortare, depozitare si valorificarea produselor proteaginoase;

- platforma va avea suprafata de aproximativ 3417 mp;

Obiect 6: Imprejmuire

- se face pe tot perimetrul investitiei;

Obiect 7: Platforma depozit GPL

- Instalatie depozitare GPL și rețea gaz pentru alimentarea USCATORULUI de lângă groapa de receptie de preluare;

Obiect 8 : Panouri fotovoltaice

- Sistem complet panouri fotovoltaice, inclusiv container pentru echipamente de tipul acumuloarelor, inverter, panou de comanda, etc.

Obiect 9: Achizitii bunuri independente

- ✓ Incarcator telescopic si cupa (produse proteaginoase) necesar pentru lucrarile de manipulare produse cat si pentru incarcari / descarcari produse proteaginoase;
- ✓ Ansamblu specializat transport (produse proteaginoase);

Aparate de laborator: Instrument NIR si Sonda prelevare.

MODUL DE ASIGURARE AL UTILITĂȚILOR

- **Alimentarea cu apă** se face prin extinderea rețelei de apa existenta in localitate pana la obiectiv;
- **Evacuarea apelor uzate menajere:** Apele menajere se vor colecta în bazinul septic etanș vidanjabil propus, iar apoi vor fi preluate de un operator autorizat pe baza unui contract încheiat cu acesta;
- **Asigurarea apei tehnologice,** dacă este cazul - nu este cazul -
- **Asigurarea agentului termic se va face prin :** - nu este cazul – Încălzirea interiorului casei cântar se va face prin pompe de căldură electrice de tipul aparatelor de aer condiționat.
- **Alimentarea cu energie electrică** se va face prin bransament la rețeaua existentă a localității
- **Evacuarea apelor pluviale :** Apele pluviale de pe amplasament sunt colectate prin rețeaua de rigole propusă din incintă, trecute printr-un decantor-separator de produse petroliere și descărcate într-un bazin de retenție, iar preaplinul va fi utilizat la udarea spațiilor verzi.

CONDITII OBLIGATORII

În perioada de exploatare a obiectivului se vor lua toate masurile pentru colectarea selectiva a deșeurilor pe categorii, transportul si depozitarea acestora în locuri special amenajate de către o firmă autorizată.

CONFORM
ORIGINAL
3

Printr-un management adecvat se vor evita pierderile de substanțe, combustibili și uleiuri la nivelul solului, atât în perioada de construcție, cât în perioada de exploatare. Pentru a nu depăși limitele admise, societatea care execută lucrările va trebui să impună respectarea nivelului emisiilor de noxe și de zgomot în mediu produse de echipamente, staționarea mijloacelor auto cu motorul oprit și manipularea uneltelor și instalațiilor cu atenție, pentru evitarea producerii pulberilor și zgomotelor inutile.

Toate activitățile de încărcare a vehiculelor vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus, se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului prevăzute în planul de reglementare aprobat.

Pentru protecția zonelor de locuit în partea de Nord a depozitului de cereale, vor fi constituite perdele verzi înalte prin plantarea de arbori iar în caz de depășiri repetate ale valorilor de presiune acustică se vor instala garduri cu proprietăți fonoabsorbante și fonoizolante dacă se vor constata depășiri repetate pentru factorul zgomot, iar gardul va fi de înălțime aproximativ 2 m.

Funcționarea obiectivului (prin instalațiile și sisteme), precum și circulația din interiorul curții să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. MS nr. 119 din 2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 - Acustica urbana, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor și în STAS 6156 / 86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior. Aceasta condiție se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zona (ex. trafic auto de la șoseaua secundară).

CONCLUZII

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv luând în calcul date din literatura de specialitate, din legislație, din studii publicate în reviste sau ghiduri de specialitate și unele evaluări din teren.

Considerăm ca obiectivul de investiție „**ÎNFIINȚARE UNITATE DE CONDIȚIONARE ȘI DEPOZITARE PROTEAGINOASE**”, proiect finanțat din Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) 2014 — 2020, Măsura 04 Investiții active fizice — Sub-măsura 4.2 Sprijin pentru investiții în procesarea / marketingul produselor agricole, cod CAEN 01 1 1 — Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase, cu amplasament în COM. SANPETRU MARE, LOCALITATEA IGRIS, JUDEȚUL TIMIȘ, beneficiar SC CALAG AGRO SRL, din punct de vedere al impactului asupra stării de sănătate a populației, nu conduce la modificarea stării de sănătate a populației din zona adiacentă investiției la distanțele prezentate în proiect.

În urma cercetării zonei și vecinătăților, pot fi luate în calcul ca potențiali factori ce pot afecta sănătatea populației - **pulberile (PM 2.5 și PM 10)** generate pe perioada construirii obiectivelor descrise în memoriul tehnic de arhitectura și memoriu de prezentare și analizate în acest studiu, pe o durată scurtă de timp de maxim 1 an.

Se poate lua în calcul un efect al traficului auto ce se va dezvolta odată cu punerea în funcțiune a noilor instalații. Indicii de hazard calculați (cu date din literatura de specialitate) pe baza concentrațiilor substanțelor periculoase estimate în zona amplasamentului s-au situat mult sub valoarea 1, ceea ce ne arată că nu se ia în calcul probabilitatea unei toxicități potențiale asupra sănătății grupurilor populaționale din perimetrul studiat, a mixturii de poluanți evaluate în contextul traficului din zona și al **traficului din perimetrul silozului (ex. CO, SO₂, pulberi în suspensie PM 2,5, PM 10)**.

Conform *studiului de zgomot*, în urma **simulărilor de zgomot efectuate** s-au obținut următoarele valori medii :

CONFORM CU
ORIGINAL

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) la exteriorul locuinței valoarea medie este de 40 dB fără circulație auto și de 42 dB (min = 40 dB și max = 42 dB cu durata de până la 60% din timp) cu circulație auto în perimetrul depozitului de cereale;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) la exteriorul locuinței valoarea medie este de sub 37 dB întrucât depozitul de cereale nu funcționează noaptea;

Studiul de zgomot a fost efectuat cu respectarea prevederilor SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08 valorile determinate au fost încadrate în valorile prag menționate mai sus în condițiile unei surse continue de zgomot. Rezultatele extinse se vor regăsi în anexa studiului.

Lucrările propuse în forma prezentată în memoriul tehnic de arhitectura și memoriu de prezentare nu vor afecta vecinătățile. Conform listei de control privind factorii de impact sociali și de sănătate specifici obiectivului rezultă că funcționarea obiectivului NU poate genera riscuri semnificative asupra stării de sănătate a populației din zona studiată în condițiile analizate.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualele impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat.

Concluziile formulate se referă strict la situația descrisă și evaluată și sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natură în caracteristicile obiectivului poate să conducă la modificări ale expunerii, riscului și implicit impactul asociat acesteia;

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Având în vedere prevederile documentației tehnice, în condițiile respectării recomandărilor specifice și generale, se apreciază ca nesemnificativ impactul asupra sănătății populației indus de activitatea obiectivului analizat în prezentul studiu.

Răspunderea privind calculele și piesele desenate din memoriu tehnic pentru arhitectura și memoriu de prezentare revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul proiectului va obține toate acordurile și/sau avizele stipulate în certificatul de urbanism. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată menționăm faptul că studiile/referatele de evaluarea impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale, pentru a lua deciziile cele mai bune pentru populația pe care o reprezintă și a stabili strategiile de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții populației din punct de vedere social, administrativ și al stării de sănătate.

Coordonator colectiv interdisciplinar

Dr. ~~XXXXXXXXXX~~



CONFIRMAT
ORIGINEAL