



# VEST MEDICAL IMPACT SRL

Cod unic de înregistrare: 42158350

Număr de ordine în registrul comerțului : J35/ 168/ 2020  
(ESEIS) Avizul nr. 6 din 21.04.2020-durata 3 ani

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI  
ASUPRA SANATATII SI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU  
OBIECTIVUL „AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE - CONSTRUIRE TEREN  
MULTISPORT (TENIS, FOTBAL, HANDBAL), ACCES AUTO, PARCARI,  
PLATFORME IN INCINTA, ZONE VERZI SI AMENAJARE IN BAZA PUZ  
APROBAT CU HCL 36/16.09.1999”  
Localitatea DUMBRAVITA, Județul TIMIS**

**ELABORATOR :**



TIMISOARA  
Nr. 79 din 10.05.2022



Punct de lucru - Dumbrăvița, str. Coriolan  
Brediceanu, nr. 8, etaj 7, cam. 712, cod poștal  
300011, județ Timiș  
contact@vmedicalimpact.ro, tel:0726707113

## 8. REZUMAT

Denumirea proiectului: **AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE - CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT (TENIS, FOTBAL, HANDBAL), ACCES AUTO, PARCARI, PLATFORME IN INCINTA, ZONE VERZI SI AMENAJARE IN BAZA PUZ APROBAT CU HCL 36/16.09.1999**, cu amplasament în intravilanul localitatii Dumbravita, între strada Jupiter si strada Migdalului, CF nr. 411953, judetul TIMIS.

Titular: - nume beneficiar: Mociar Dorin – Liviu si Mociar Daniela - Laura;

- adresa postala: Municipiul Dumbrăvița, str. Iris, nr. 40, judet Timis;

-proiectant general: S.C. HESTIA STUDIO S.R.L, Pr. 01/2022, prin arh. Ghibu Alina, persoana de contact proiectant – arh. Ghibu Alina, tel. 0757.980.671, mail: alina.ghibu@yahoo.com

Terenul aflat în studiu pentru proiectul **“Construire teren multisport (tenis, fotbal, handbal), acces auto, parcari, platforme in incinta, zone verzi si amenajare in baza PUZ aprobat cu HCL 36/16.09.1999”** este situat în judetul Timis, intravilanul localitatii Dumbravita, conform planurilor anexate studiului.

Terenul este proprietatea lui **Mociar Dorin – Liviu si a sotiei Mociar Daniela - Laura**, conform extras CF nr. 411953.

Terenul propus pentru amplasarea obiectivului face parte din intravilanul localitatii Dumbravita, este amplasat între strada Jupiter si strada Migdalului si este alcatuit dintr-o parcela identificata prin CF. nr. 411953, cu o suprafata de 1350 mp. Terenul este liber de constructii, categoria de folosinta a acestuia fiind teren arabil.

Terenul destinat investitiei are o forma dreptunghiulara, avand latura dinspre nord-vest ca si front stradal catre str. Jupiter, pe o lungime de 39.84 m, latura dinspre sud-est ca si front stradal catre str. Migdalului, cu lungime de 39.84 m, latura nord-est (invecinata cu terenul cu CF 413389, liber de constructii) are o lungime de 33.89 m, latura dinspre sud-vest (invecinata cu terenul cu CF 411954, liber de constructii), cu o lungime de 33.89 m.

Accesul propus la teren se va face dinspre latura de nord-vest (str. Jupiter).

Accesul pietonal propus se realizează dinspre strada Jupiter.

Utilitatile sunt asigurate din retelele publice existente in zona. Zona este echipata cu electricitate, apa potabila, gaze naturale, canalizare.

Amplasarea terenului de sport respecta Regulamentul local de urbanism si Regulamentul PUZ aprobat prin HCL 36/16.09.1999.

Zona adiacenta terenului este echipata cu retele edilitare si nu sunt restrictii impuse prin zone de protectie.

Pe amplasament nu exista canale de desecare, păduri sau zone mlastinoase. Distanta între limita de proprietate sud-estica si liziera padurii este de 8.52 m.

Pe o raza de 1000 m nu exista unități industriale, ferme de animale/pasari, adaposturi de animale, platforme de dejectii sau platforme de deseuri.

Construirea amenajarii pentru sport propusa (teren multisport pentru tenis, fotbal si handbal), se va realiza cu respectarea PUZ aprobat prin HCL 36/16.09.1999. Regim maxim de inaltime conform PUZ, POTmax = 40 %, CUTmax corelat cu HG 525/1996. Spatiu verde minim conform PUZ aprobat.

*Distantele de la limita de proprietate pana la cele mai apropiate clădiri sunt:*  
- 60.48 m fata de clădirea din Sud

- 15.01 m fata de clădirea din Vest
- 1200 m fata de clădirea din Nord
- 1050 m fata de clădirea din Est

*Caracteristicile constructiei propuse*

S teren =1350 mp

S construit existent =0,00 mp

S desfasurat existent = 0,00 mp

POT existent= 0.00 %

CUT existent = 0.00

Situatia propusa

Teren multisport (tenis, fotbal, handbal)

- functiunea: amenajare sportiva – teren sport
- teren multisport cu gazon sintetic (fotbal, handbal si tenis), dimensiuni spatiu de joc 38.00 m x 20.00m + 92-100 cm perimetral iarba naturala (amplasare balon)

Terenul multisport propus este imprejmuit cu gard din plasa impletita si poate fi acoperit cu balon presostatic (pe perioada iernii).

Bilant teritorial

Denumire	Suprafata	
Suprafata teren	1350 mp	
Suprafata construita propusa	0.00 mp	
Suprafata desfasurata propusa	0.00 mp	
Suprafata utila	0.00 mp	
POT propus	0.00 %	
CUT propus	0.00	
Zona verde	474.62 mp	35.16 %
Circulatii (auto, pietonale, parcaje)	115.33 mp	8.54 %
Amenajari sportive – teren sintetic	760 mp	56.30 %

**CONDITII OBLIGATORII**

Executantul si beneficiarul lucrarii au obligatia de a respecta, pe perioada executarii si a exploatarii obiectivului, toate normele si normativele in vigoare privind protectia muncii si PSI.

Masurile si indicatiile generale de protectia muncii si prevenirea incendiilor prevazute in documentatia tehnica, reprezinta doar o parte din actele normative ce trebuiesc respectate de executant.

Executantul si beneficiarul lucrarii vor respecta in timpul executiei si exploatarii lucrarilor toate prevederile legale ( cuprinse in legi, decrete, norme, standarde, normative, prescriptii tehnice, instructiuni, etc.) care vor fi in vigoare la data respectiva, privitoare la protectia muncii si la prevenirea incendiilor, precum si masurile si indicatiile de detaliu cuprinse in piesele scrise si desenate ale proiectantului.

Masurile si indicatiile din proiect nu sunt limitative, executantul si beneficiarul urmand sa ia in completare orice alte masuri de protectia muncii pe care le vor considera necesare, sau pe care le vor solicita autoritatilor locale de specialitate ( detinatorii de retele subterane sau aeriene, organe de politie ,etc.) tinand seama de situatia concreta a lucrarilor din timpul executiei sau al exploatarii.

6a

Executantul si beneficiarul raman direct raspunzatori de neaplicarea tuturor acestor masuri.

Proiectantul atrage atentia executantului si beneficiarului ca, inaintea inceperii lucrarilor de sapatura de orice fel, beneficiarul va preda executantului o schita de plan continand toate datele existente privind lucrarile ce pot fi intalnite sau in apropierea carora va trece (fundatii, conducte, canale de protectie pentru cabluri, canale de scurgere, bazine, rezervoare, etc.) pentru asigurarea tuturor masurilor de protectia muncii.

De asemenea, daca vor fi depistate instalatii subterane in apropierea locului unde se executa sapaturi, executantul va opri lucrul, va stabili precis natura instalatiilor subterane si felul cum sunt amplasate, dupa care conducatorul procesului de munca va lua masuri pentru evitarea avarierii acestor instalatii si pentru eliminarea pericolelor de accidente.

Executantul va incepe lucrarile de terasamente numai pe baza unui acord scris, incheiat cu toate unitatile care au instalatii subterane pe teritoriul unde urmeaza sa se execute asemenea lucrari, si va respecta conditiile impuse de aceste unitati detinatoare de retele.

In cadrul unitatii de executie se vor intreprinde toate actiunile necesare pentru ducerea la indeplinire a prevederilor din:

1. "Legea nr.319/2006 „Legea securitatii si sanatatii in munca”, "HG nr.955/2010 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006", "HG nr.1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca", "HG nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile”.

In acest scop se va intocmi Planul de securitate si sanatate care trebuie sa contina cel putin urmatoarele: numele si adresa antreprenorului; numarul lucratorilor din santier; data inceperii lucrarilor; evaluarea riscurilor previzibile legate de modul de lucru, materiale utilizate, de echipamente de lucru folosite; masuri generale de organizare a santierului; identificarea riscurilor si descrierea lucrarilor care pot prezenta riscuri; masuri specifice de securitate in munca pentru lucrarile care prezinta riscuri si masuri de protectie colectiva si individuala; amenajarea si organizarea santierului, modalitati de depozitare a materialelor, amplasarea echipamentelor de munca; masuri generale de asigurare a mentinerii santierului in ordine si stare de curatenie; masuri de coordonare stabilite de coordonatorii in materie de securitate si sanatate si obligatiile ce decurg din acestea.

2. La executarea lucrarilor, executantul si beneficiarul vor respecta si toate celelalte prevederi specifice naturii lucrarilor ce se executa, cuprinse in normele departamentale dintre care se mentioneaza:

- 1) "Regulamentul pentru protectia muncii in constructii" aprobat prin ordinul MLPAT nr.9/N/1993
- 2) "Codul muncii" Legea nr 53/2003 actualizata oct 2016
- 3) "Legea 90/1996" cu privire la protectia muncii, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 47/29 ian 2001
- 4) "Norme generale de protectia muncii" aprobate cu ordinul Ministerului Muncii si Protectiei Sociale nr.508/2002 noiembrie
- 5) "Norme specifice de securitate a muncii pentru prepararea, transportul, turnarea betoanelor si executarea lucrarilor de beton armat si precomprimat" aprobate cu ordinul Ministerului Muncii si Protectiei Sociale nr.136/17.04.1995
- 6) "Norme specifice de securitate a muncii pentru manipularea, transportul prin purtare si cu mijloace mecanizate si depozitare a materialelor" aprobate cu ordinul Ministerului Muncii si Protectiei Sociale nr.719/07.10.1997

- 7) "Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrari de zidarie, montaj prefabricate si finisaje in constructii" ordinul Ministerului Muncii si Protectiei Sociale nr.116/1996
- 8) "Norme specifice de securitate a muncii pentru constructii si confecții metalice" aprobate cu ordinul Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr.56/29.01.1997.
- 9) "Ordin MMPS 235/1995" privind normele specifice de securitate a muncii la inaltime
- 10) "Ordin MMPS 255/1995" normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala
- 11) "Ordin MLPAT 20N/1994" normativ C300-1994
- 12) Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarii.

Intocmirea documentatiei pentru protectia muncii, siguranta circulatiei si prevenirea incendiilor pentru perioada de executie a lucrarilor, cade in sarcina executantului si se face in cadrul proiectului de executie al organizarii de santier.

In conformitate cu dispozitiile legale in vigoare, pe timpul executiei si al exploatarii lucrarilor proiectate, executantul si beneficiarul lucrarilor vor instala toate indicatoarele si mijloacele de protectie si de atentionare adecvate si vor executa toate marcajele necesare pentru protectie si avertizare, precum si cele pentru identificare in viitor a traseelor retelelor subterane proiectate si executate.

Reglementările privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor se vor respecta in toate etapele de executie.

In executie se vor respecta solutiile din proiect si se vor lua masuri specifice de prevenire si stingere a incendiilor conform prevederilor specifice din „Normele generale de prevenire si stingere a incendiilor” (Ordin. MI nr. 381/4.03/94), a normativului C 300 (Normativul de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora) precum si alte normative in vigoare.

Obligatiile si raspunderile privind prevenirea si stingerea incendiilor revin unitatilor si personalului care le executa.

In conditiile in care pe timpul executiei vor apare alte reglementari sau completari a celor existente, constructorul are obligatia respectarii acelor prevederi care se refera la lucrarile in constructii.

In afara de lucrarile de protectia muncii si de prevenirea incendiilor prevazute in cadrul proiectului, executantul va realiza de asemenea toate masurile de protectia muncii si prevenirea incendiilor, rezultate ca necesare pe baza proiectului de executie a organizarii lucrarilor, acestea suportandu-se din cota de organizare de santier sau din cota de cheltuieli indirecte.

La cartea constructiei trebuie obligatoriu anexate si plansele continand retelele subterane cu caracteristicile lor, asa cum ele au fost real executate. Mijloacele financiare necesare intocmirii cartii constructiei vor fi acoperite de beneficiar.

3. Montarea de garduri cu proprietăți fonoizolante si fonoabsorbante inaintea amenajarii santierului, amenajarea spatiului verde exterior terenului.

4. Amenajarea de toaleta ecologice pe durata constructiei si exploatarii obiectivului.

5. Plasarea compresorului pentru balonul presostatic al terenului in partea opusa locuitorilor (vecinatate cu Padurea Verde).

## CONCLUZII

Se poate concluziona că, din punct de vedere al factorului de mediu sol, activitatea propusă pe amplasament nu va reprezenta o sursă semnificativă de poluare, dacă se respectă condițiile corecte de

exploatare și întreținere a platformei betonate pentru colectarea deșeurilor reciclabile.

Investiția propusă, prin specificul său și prin soluțiile constructive adoptate (teren sportiv multifuncțional) se va integra în peisajul zonei și va contribui la creșterea calității vieții locuitorilor din zona.

Activitățile propuse să se desfășure nu vor avea un impact negativ asupra zonei de locuințe din vecinătate.

Lucrările propuse nu vor afecta vecinătățile. Activitatea sportivă nu va genera nici un risc pentru sănătate sau disconfort pentru populația din vecinătate.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente de 15,1 m, reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Conform simulărilor de zgomot efectuate s-au obținut următoarele valori:

a) în perioada zilei, între orele 8,00-22,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) la exteriorul locuinței valoarea medie este de 38 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) la exteriorul locuinței valoarea medie este de sub 30 dB, întrucât terenul este închis;

Obiectivul studiat se învecinează cu strada Jupiter și nu face parte din categoria zonelor protejate în care zgomotul exterior de fond anterior amplasării obiectivului nu depășește 50 dB.

**În urma studierii dispersiei sunetului în vecinătatea amplasamentului propus și a măsurilor de protecție simulate, se poate spune ca obiectivul nu creează un disconfort și nu poluează fonic vecinii menționați în planșele desenate la care s-au făcut măsurători de distanță (posibilele depășiri sunt de durată scurtă și vor apărea doar în perioada de construcție – maxim 6 luni). Conform simulării pentru vibrații, valorile obținute în condițiile respectării normativelor în construcții nu vor atinge valorile prag stabilite de 65 dBV (echivalent a – 1,15m/ s<sup>2</sup> (8h/zi)– valoarea limită de expunere zilnică profesională conform HG nr. 1876/2006 care transpune Directiva 2002/44/CE).**

**În conformitate cu OMS 119/2014 cu modificări și completări ulterioare proiectul propus respectă valorile-limită ale indicatorilor de zgomot și vibrații atât în perioada de construcție și folosință conform datelor simulate culese din literatura de specialitate și aplicate în acest studiu prospectiv ce are valoare orientativă.**

Având în vedere prevederile documentației tehnice, în condițiile respectării recomandărilor specifice și generale, se apreciază ca nesemnificativ impactul asupra sănătății populației indus de activitatea obiectivului analizat în prezentul studiu.

Amplasarea și funcționarea obiectivului investigat: **„AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE - CONSTRUIRE TEREN MULTISPORT (TENIS, FOTBAL, HANDBAL), ACCES AUTO, PARCARI, PLATFORME ÎN INCINTA, ZONE VERZI ȘI AMENAJARE ÎN BAZA PUZ APROBAT CU HCL 36/16.09.1999” Localitatea DUMBRAVITA, Județul TIMIS din punct de vedere al impactului asupra stării de sănătate a populației, nu conduce la modificarea stării de sănătate a populației din zona adiacentă investiției la distanțele prezentate în proiect.**

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat.

Concluziile formulate se referă strict la situația descrisă și evaluată și sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natură în caracteristicile obiectivului poate să conducă la modificări ale expunerii, riscului și implicit impactul asociat acestuia;

60

Având în vedere prevederile documentației tehnice, în condițiile respectării recomandărilor specifice și generale, se apreciază ca nesemnificativ impactul asupra sănătății populației indus de activitatea obiectivului analizat în prezentul studiu.

Răspunderea privind calculele și piesele desenate încorporate în memoriu tehnic pentru arhitectura și memoriu de prezentare-criterii de mediu revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul proiectului va obține toate acordurile și/sau avizele stipulate în certificatul de urbanism. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată menționăm faptul că studiile/referatele de evaluarea impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale, pentru a lua deciziile cele mai bune pentru populația pe care o reprezintă și a stabili strategiile de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții populației din punct de vedere social, administrativ și al stării de sănătate. Orice modificare intervenită în documentația depusă la dosar sau / și nerespectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest studiu duce la anularea lui.

