

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ PRESTARI SERVICII DE PROIECTARE

nr. 10030 din 13.04.2021

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de prestari servicii (proiectare), între:

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA JUDETEANA TIMIȘ, cu sediul în Timișoara, str. N. Lenau, nr.10, cod fiscal 11292024, tel. 0256494680, fax. 0256494667, cont nr. RO66 TREZ 23A6 6080 0710 101X, deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentat prin D-nul Dr. Cioca Flavius – Director Executiv, în calitate de **Achizitor**

și

POPP & ASOCIATII SRL, în calitate de Prestator, pe de altă parte, cu sediul în București, str. Aleea Barajul Cucuteni, nr. 2, bl. M4a, sc. 1, et. 3, ap. 14, județ București, sector 3, telefon: 0213178828, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/6425/24.07.2002, cod fiscal RO 14770662, cont RO48 TREZ 7005 069X XX00 3666, deschis la Trezoreria București, reprezentată prin Coman Mădălin-Vasile-- Director, Administrator.

2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Părțile contractante** sunt Achizitorul și Prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **Achizitorul** este beneficiarul serviciilor de proiectare executate în baza Contractului. Achizitor are același înțeles cu Autoritate Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul;
- c) **Prestator** este persoana juridică/fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului (servicii de proiectare);
- d) **Contract** este acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit Prestator și una sau mai multe autorități contractante, numit Achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f) **Standard** - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare;
- g) **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acestora sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le

prevădă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă;

h) **Asistență tehnică** – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora;

i) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului contract de achiziție publică și care prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

j) **Penalitate contractuală** înseamnă despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

k) **Proiect** înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către proiectant, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții. Oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

l) **Proiectant** - elaboratorul proiectului. Acesta poate fi Prestatorul sau un subcontractant al acestuia;

m) **Recepția** – recepția efectuată la predarea documentației aferente prezentului contract

n) **Obiectiv de investiții** este rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unui sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

o) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;

p) **cerere de finanțare** - reprezintă documentul prin care este solicitat sprijinul unui finanțator pentru acoperirea costurilor de funcționare ale unui proiect; în acest scop, în cadrul cererii este prezentat detaliat proiectul, este argumentată necesitatea lui și sunt prezentate avantajele sale;

q) **contract de finanțare** - document juridic prin care se acordă asistență financiară nerambursabilă aferentă unei operațiuni în scopul atingerii obiectivelor axei prioritare dintr-un program operațional și care stabilește drepturile și obligațiile părților;

r) **garanția de bună execuție a contractului** – garanția constituită de către Antreprenor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

s) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă Prestarea Serviciilor de actualizare expertiză tehnică (inclusiv studiul topografic și studiul geotehnic), de actualizare a temei de proiectare și de actualizare/elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Institutul Regional de

Oncologie Timișoara, Calea Torontalului, km 5” în conformitate cu Caietul de sarcini, în conformitate cu obligațiile asumate prin documentația de ofertare precum și în termenii stabiliți prin prezentul contract.

4.2. Prestația constă în elaborarea și actualizarea, de către Prestator, a următoarelor:

ETAPA I

- a. Elaborarea studiului geotehnic;
- b. Elaborarea studiului topografic;

ETAPA II:

- a. Elaborarea expertizei tehnice;

ETAPA III

- a. Actualizarea Temei de proiectare;
- b. Actualizarea/Elaborarea studiului de fezabilitate;

4.3 Prestatorul se obligă să elaboreze documentațiile tehnico-economice menționate în Caietul de sarcini, să obțină toate avizele și acordurile prevăzute în Certificatul de Urbanism, în conformitate cu normativele și legislația în vigoare precum și orice alte avize și acorduri solicitate pe parcurs, pentru obiectivul “**Institutul Regional de Oncologie Timișoara, Calea Torontalului, km 5”**.”

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Prestatorului este de **994.242,00 lei**, la care se adaugă cota legală de TVA iar plata se va efectua conform etapelor următoare:

- a. Etapa I pentru suma de **140.000,00 lei**, la care se adaugă cota legală a taxei pe valoare adăugată în vigoare;
- b. Etapa II pentru suma de **370.000,00 lei**, la care se adaugă cota legală a taxei pe valoare adăugată în vigoare;
- c. Etapa III pentru suma de **484.242,00 lei**, la care se adaugă cota legală a taxei pe valoare adăugată în vigoare;

5.2 Pretul contractului este ferm, și nu se va modifica pe perioada contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Prestatorul se obligă să întocmească și să predea documentația, în conformitate cu cele prevăzute în fișa de date a achiziției și a caietului de sarcini, cu încadrarea în termenul stipulat în oferta dar nu mai mult de **90 zile** de la data menționată în ordinul de începere emis de către persoana responsabilă de procedură din cadrul DSPJ Timiș, esalonat pe etape, până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al prestării serviciilor emis de către persoana responsabilă de procedură din cadrul DSPJ Timiș și se încheie la data semnării procesului verbal de recepție a documentației.

7.2 Durata de proiectare este de **90 zile**

7.3 Durata de proiectare începe de la data prevăzută în Ordinul de începere al prestării serviciilor și este de **90 zile**.

7.4 În acest termen Prestatorul se obligă să presteze toate serviciile ce fac obiectul „Proiectării” și să predea documentația în termenul stipulat în oferta dar nu mai mult de 90 zile de la data semnării ordinului de începere a serviciilor.

7.5 Emiterea Ordinului de începere al prestării serviciilor este condiționată de constituirea garanției de buna execuție a contractului. Ordinul de începere se va emite în maxim 5 zile de la constituirea garanției de buna execuție de către Prestator.

7.6. În condițiile în care, din motive obiective, perioada de implementare a proiectului se va prelungi pe baza unui act adițional, contractul de servicii va fi prelungit în mod automat, fără modificarea valorii acestuia.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1 Următoarele documente sunt anexe și se constituie ca parte integrantă a contractului:

- a. caietul de sarcini inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare - Anexa 1;
- b. propunerea tehnică - Anexa 2 și propunerea financiară - Anexa 3, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c. garanția de bună execuție a contractului - Anexa 4;
- d. polița de asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata prezentului contract; După semnarea contractului de ambele părți, Prestatorul va avea obligația de a prezenta asigurarea de răspundere civilă profesională conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
- e. angajamentul ferm de susținere din partea unui terț conform legii - Anexa 6;
- f. contractele încheiate cu subcontractanții - Anexa 7;
- g. graficul de execuție al prestării - Anexa 8.
- h. Acord de asociere încheiat cu SC HOSPITAL PROJECT & CONSULTING SRL SI SC SQUARE BIROU ARHITECTURA URBANISM SRL la data de 12.03.2020.

9. STANDARDE

9.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare la data prestării serviciului de proiectare.

9.2 Prestatorul garantează că la data recepției, documentația tehnico-economică întocmită va îndeplini cerințele conform normativelor și legislației în vigoare.

10. -Caracterul confidențial al contractului

10.1 Accesul persoanelor la aceste informații din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Prestatorul nu are voie să facă public contractul sau orice alt document ce decurge în legătură cu acesta, decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului.

10.2. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Proiectantul nu are voie să facă public niciun document ce decurge în legătură cu contractul, decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului.

11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

11.1 În relația dintre părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea Achizitorului.

11.2 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;

- b. daune-înteres, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației de achiziție întocmită de către achizitor.

11.3 (1) Prestatorul cesează exclusiv Achizitorului drepturile patrimoniale și intelectuale asupra documentației care face obiectul prezentului contract.

(2) Drepturile patrimoniale care se cesează exclusiv, sunt cele prevăzute la art.13 din Legea nr.8/1996 completată și modificată.

Remunerația aferentă drepturilor patrimoniale cesionate este inclusă în prețul contractului, Achizitorul neavând de suportat alte costuri/cheltuieli.

(3) Înreaga documentație tehnică menționată la punctul cap.4 din prezentul contract, va deveni și rămâne în proprietatea Achizitorului fără costuri suplimentare.

(4) Prestatorul poate reține o copie a documentației tehnico-economice dar nu o poate folosi în afara prezentului contract fără aprobarea scrisă prealabilă a Achizitorului.

(5) Prestatorul răspunde pentru realizarea unor servicii de foarte bună calitate în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice – actualizată.

CLAUZE SPECIFICE

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

12.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie Garanția de Bună Execuție a contractului în cuantum de **10% din valoarea contractului fara TVA**, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului sub sancțiunea rezilierii de plin drept a contractului și plata de daune (despăgubiri) către Achizitor.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză.

(3) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului de către acesta.

12.2 Cuantumul garanției de bună execuție a contractului în valoare de **99.424,20 lei**, se constituie în maximum **5 zile lucrătoare** de la data primirii contractului semnat de ambele părți. Perioada pentru care se constituie garanția de buna execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului.

12.3 Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin:

- virament bancar în contul Achizitorului, cont ce va fi comunicat Prestatorului, odată cu semnarea contractului;

- instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice aplicându-se în mod corespunzător. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa condiționat sau necondiționat, respective la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate;

Sau

- rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens, Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul

va dispune ca banca să înștiințeze Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

12.4 Prestatorul trebuie să specifice clar și fără ambiguități modalitatea de constituire a garanției de bună execuție.

12.5 Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art.42 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

12.6 Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul va notifica acest lucru Prestatorului și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI ÎN CADRUL PREZENTULUI CONTRACT

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și legislația în vigoare, fara erori sau omisiuni ale proiectului care sa genereze ulterior lucrari suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate si care pot leza obligatiile financiare ale achizitorului. Se va elabora documentația tehnico-economică necesară și completă pentru realizarea obiectivului de investiții "Institutul Regional de Oncologie Timișoara, Calea Torontalului, km 5". Aceasta va fi asumată prin semnătură și stampilă de către personalul autorizat în domeniile de specialitate aferente tematicii în conformitate cu legislația și normativele în vigoare și va fi verificată de verificatori atestați conform legislației în vigoare pentru toate specialitățile necesare realizării obiectivului de investiții.

(2) Documentația tehnică va fi verificată și avizată prin grija Prestatorului de către persoane autorizate în calitate de verificatori de proiecte (terțe persoane față de persoanele care elaborează proiectul și față de expertul tehnic).

(3) Neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către persoana autorizată în calitate de verificator de proiect sunt obligatoriu de a fi soluționate de către persoana care are calitatea de proiectant – elaborator al proiectului tehnic, pentru toate domeniile de specialitate în care acestea au fost semnalate.

(4) Prestatorul se va consulta cu achizitorul pe întreaga perioadă de elaborare a documentației, ori de câte ori va fi nevoie la solicitarea achizitorului.

(5) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eșalonării pe etape de la art. 5.1, în vederea îndeplinirii obiectivelor specificate la art.4. dar fără a se limita la acestea.

(6) Întreaga documentație rezultată în urma prestării serviciului va fi predată Achizitorului, cel târziu în ultima zi a perioadei pentru realizarea documentației, pentru fiecare etapă în parte. Nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor duce la aplicarea de penalități în sarcina Prestatorului conform contractului.

Documentația va fi predată Achizitorului pe bază de proces verbal și devine proprietatea acestuia, Prestatorul nemaivând niciun drept de proprietate intelectuală asupra documentelor predate Achizitorului în baza acestui contract și nemaiputând pretinde vreo despăgubire sau acceptul acestuia de a utiliza documentația rezultată în urma prestării acestui serviciu.

(7) Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul contract, Prestatorului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții pentru proiectarea în conformitate cu prevederile contractului și instrucțiunile Achizitorului.

13.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eşalonării pe etape de la art. 7 în vederea îndeplinirii obiectivului de investiții.

13.3 Prestatorul are următoarele obligații:

- să predea documentația completă la termen;
- să ia în considerare observațiile și modificările solicitate de Achizitor și să le integreze în proiect.
- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eşalonării pe etape de la art.5.1, în vederea îndeplinirii obiectivului de investiții.

13.3 Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului și de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea cerute de și pentru contract. Înlocuirea unuia dintre membrii nominalizați în echipa de proiectare se va putea face doar cu acordul în scris al achizitorului. Persoana înlocuitoare va trebui să întrunească aceeași capacitate tehnică și/sau profesională cu persoana pe care o înlocuiește.

13.4 Prestatorul va informa reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului de proiectare.

13.5 Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de cel mult 7 zile de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.

13.6 Prestatorul se obligă să prezinte documentația tehnico-economică vizată de specialiști în fața verificatorilor de proiecte atestați.

13.7 Sumele plătite de Achizitor Prestatorului, constatate ulterior de către organismele de control abilitate ca fiind necuvenite, vor fi suportate de către Prestator împreună cu accesoriile acestor sume.

13.8 Documentația va cuprinde toate studiile, avizele și acordurile necesare, care vor fi obținute prin grija Prestatorului. Costul taxelor pentru obținerea avizelor și acordurilor de la diferite instituții publice se suportă de către Prestator. Decontarea taxelor pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare achitate de către Prestator în numele Achizitorului, se va face în baza documentelor de plată (note/facturi fiscale, chitanțe etc.) care să justifice valoarea solicitată la plată.

13.9 Prestatorul se angajează să susțină proiectul în fața forurilor de avizare (inspecția în construcții, comisia pentru protecția mediului, comisia de circulație etc.).

13.10 Prestatorul, în calitatea sa de elaborator al proiectului, va întocmi și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul său de vedere privind execuția lucrărilor.

13.11 Prestatorul are obligația de a sesiza Achizitorul asupra oricărui aspect care contravine proiectului pe care l-a elaborat.

13.12 Prestatorul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectare și alte standarde menționate în documentația de achiziție. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

13.13 Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la proiect. În cazul în care Prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

13.14. Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare ori de câte ori este nevoie în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, fără costuri suplimentare în sarcina achizitorului.

13.15 Nu se va considera ca în accept, avizare, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinire a obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația națională aplicabilă.

13.16 Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, prevenirea incendiilor și protecția mediului specifice activităților din domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun, în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și pentru protecția personalului prestatorului.

13.17. Prestatorul se va asigura că valorile estimate în cadrul documentației economice vor fi cât mai apropiate de valorile de piață

13.18. Prestatorul se obligă să asigure, asistența de specialitate din partea proiectantului necesară realizării obiectivului de investiții pe toată perioada desfășurării procedurilor de licitație publică a contractului de achiziție a serviciilor de proiectare (faza proiect tehnic), respectiv până la semnarea acestuia.

13.19. Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, în termen de cel mult 7 zile de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate;

13.20. Documentația va cuprinde toate studiile, avizele și acordurile necesare, care vor fi obținute prin grija Prestatorului. Costul taxelor pentru obținerea avizelor și acordurilor se suportă de către Prestator.

13.21. Prestatorul se angajează să susțină proiectul în fața forurilor de avizare (inspecția în construcții, comisia pentru protecția mediului etc., după caz);

13.22. Prestatorul este obligat să execute servicii de foarte bună calitate în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu toate modificările și completările ulterioare.

13.23. Alte obligații ale prestatorului:

a. Prestatorul va participa la toate ședințele convocate de Achizitor;

b. Va edita documentația tehnică în cazul schimbărilor soluțiilor tehnice, cu acordul și la cerința achizitorului, atunci când situația o impune.

14. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI:

14.1 Achizitorul, prin reprezentantul său desemnat va urmări:

1.1.1. prestarea serviciilor;

1.1.2. constituirea garanției de bună execuție;

1.1.3. plata facturilor emise de către Prestator pentru serviciul prestat;

14.2 Plata facturilor se va efectua în condițiile stabilite de acest contract.

14.3 În toate etapele de derulare a contractului, Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14.4. Urmărirea contractului și avizarea facturilor emise de către Prestator se va face de către reprezentantul desemnat al achizitorului în conformitate cu modalitățile de plată stipulat la cap.18 din prezentul contract;

14.5. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator doar după semnarea proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate, respectiv în maxim 30 de zile de la acceptarea plății de către Achizitor;

14.6. Achizitorul, prin reprezentanții desemnați, va avea obligația urmării clauzelor contractuale, emiterea ordinului de începere a serviciilor, avizarea plăților parțiale și finale, eliberarea garanției de bună execuție în condițiile prevăzute în prezentul contract;

14.7. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului următoarele:

a) Studiul de Fezabilitate întocmit în anul 2012 de SC ATELIERUL ARHITEX SRL

b) Nota conceptuală

c) Tema de proiectare ce trebuie actualizată

15. RECEPȚIA ȘI VERIFICAREA PRESTĂRII SERVICIILOR

15.1 Reprezentanții desemnați de către Achizitor vor urmări efectuarea prestării serviciilor de proiectare în termenele prevăzute în graficul fizic și valoric anexă la contract.