

G. REZUMAT

Studiul a fost realizat la solicitarea d-lui DRAGAN MARCEL-DORU si DRAGAN ANA-MARIA, in baza documentatiei depuse pe proprie raspundere si in contextul legislatiei actuale.

STUDIUL DE FATA ESTE INTOCMIT CONFORM ORDINULUI MS 119/2014 completat si modificat in 2018 si 2023 si a ORDINULUI MS 1524/2019

DRAGAN MARCEL-DORU si DRAGAN ANA-MARIA cu domiciliul in minicipiul Timisoara, str. Pelinului, nr. 2, jud. Timis, solicita analiza proiectului de "AMENAJARE INCINTA, REALIZARE PLATFORMA PENTRU DEPOZITARE SI VALORIFICAREA MATERIALELOR FERROASE SI NEFERROASE, NEPOLUANTE, AMPLASARE CANTAR AUTO, CONTAINER BIROU, CONTAINER VESTIAR SI IMPREJMUIRE" in localitatea Sacalaz, str. Industriei, (ZONA INDUSTRIALA) judetul Timis.

Terenul in suprafata de 1587 mp, este situat in intravilanul extins al localitatii Sacalaz (zona industriala-conform PUZ aprobat prin HCL nr. 104/29.09.2005), conform Certificatului de Urbanism nr 248/16.04.2025 (CF/CAD nr. 415912) eliberat de Primaria comunei Sacalaz.

Imobilul studiat este liber de constructii si se afla in proprietatea lui DRAGAN MARCEL-DORU si DRAGAN ANA-MARIA.

Cea mai apropiata zona rezidentiala se afla in directia nord-est la cca. 450 m.





Platforma de depozitare propusa este destinata exclusiv colectarii si depozitarii temporare a deseurilor nepericuloase de tip metale feroase si neferoase, precum si a echipamentelor electrice si electronice uzate (DEEE), gestionate in conformitate cu legislatia in vigoare.

Activitatea de colectare si stocare temporara a deseurilor nepericuloase si echipamentelor electrice si electronice uzate (DEEE) este desfasurata de o societate comerciala al carei sediu si platforma de lucru se afla pe un teren **afat in proprietatea persoanelor fizice Dragan Marcel-Doru si Dragan Ana-Maria.**

BILANT SUPRAFETE				
Zone functionale	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
Suprafata teren	1.587,00	100%	1.587,00	100%
Suprafata construita	0	-	104,00	6,55%
Suprafata construita desfasurata	0	-	104,00	-
Zone verzi amenajate	0	-	332,00	20,91%
Platforma depozitare produse feroase	0	-	440,00	27,72%
Platforma depozitare produse neferoase	0	-	24,00	1,51%
Drum pietruit – Servitute de trecere	0	-	218,00	13,73

Platforme auto/pietonale	0	-	469,00	29,58%
Teren neamenajat	1.587,00	100%	-	-
BILANT TERITORIAL				
Indici urbanistici	EXISTENT	%	PROPUS	%
P.O.T.	-		6,55%	
C.U.T.	-		0,06	
Regim de inaltime	-		P	

Pentru desfasurarea activitatii, spatiul este utilat conform fazelor de proces cu urmatoarele :

- cantar electronic de 60 tone (1 buc)
- cantar electronic de 3 tone (1 buc)
- containere de 1 mc (48 buc)
- motostivuator (1 buc)
- transpalet (1 buc)
- autoutilitare de 3.5 tone (2 buc)

Societatea nu desfasoara activitati de dezmembrare DEEE-uri, acestea fiind colectate si stocate temporar pe categorii pe platforma betonata.

Lista deseurilor gestionate pe amplasament

In cadrul platformei sunt colectate si depozitate temporar urmatoarele tipuri de deseuri nepericuloase, clasificate conform codurilor europene EWC, tabelate mai jos:

Nr. crt.	Denumire deseu	Cod EWC
1	Deseuri metalice	02 01 10
2	Cupru	17 04 01
3	Aluminiu	17 04 02
4	Plumb	17 04 03
5	Fier si otel	17 04 05
6	Amestecuri metalice	17 04 07
7	Metale din deseuri municipale	20 01 40
8	Ambalaje metalice	15 01 04

Pentru DEEE-uri (deseuri de echipamente electrice si electronice) colectate, conform Anexei 2 din OUG 5/2015:

- Ecrane, monitoare si echipamente cu ecran > 100 cm²
- Lampi
- Echipamente de mari dimensiuni (oricare dimensiune > 50 cm)

- Echipamente de mici dimensiuni (nici o dimensiune > 50 cm)
- Echipamente IT si telecomunicatii de mici dimensiuni

Descrierea fluxului

Activitatea desfasurata pe platforma de depozitare presupune un flux operational simplu, structurat pe urmatoarele etape principale:

6. **Receptia deseurilor.** Deseurile feroase, neferoase si DEEE sunt aduse pe platforma de catre furnizori (persoane fizice sau juridice) cu autovehiculele proprii sau ale societatii. Accesul pe amplasament se face controlat, prin zona de intrare.
7. **Cantarirea.** La intrarea pe platforma, deseurile sunt preluate si cantarite cu ajutorul cantarelor electronice omologate (60 tone si 3 tone). Greutatea fiecarui lot se identifica si se inregistreaza in evidentele operatorului.
8. **Verificarea si sortarea.** Dupa cantarire, deseurile sunt evaluate vizual, se verifica categoria si starea, apoi sunt sortate in functie de tipul acestora (metal feroase, neferoase, DEEE etc.).
9. **Depozitarea temporara.** Deseurile sunt depozitate temporar, pe categorii, pe platforma betonata, in containere etanse, special destinate fiecarui tip de deeu. Nu se realizeaza dezmembrare, tratare sau manipulare suplimentara pe amplasament.
10. **Comercializarea/Predarea catre operatori autorizati.** Dupa atingerea unui volum optim, materialele colectate sunt predate catre societati specializate pentru tratare si valorificare, pe baza documentelor de trasabilitate.

Pe parcursul tuturor etapelor, se asigura respectarea masurilor de mediu, sanatate si securitate a muncii. Personalul utilizeaza dotarile administrative (birou, vestiar, grup sanitar ecologic), iar manipularea deseurilor se face exclusiv pe platforma betonata, cu utilaje dedicate (motostivuitor, transpalet).

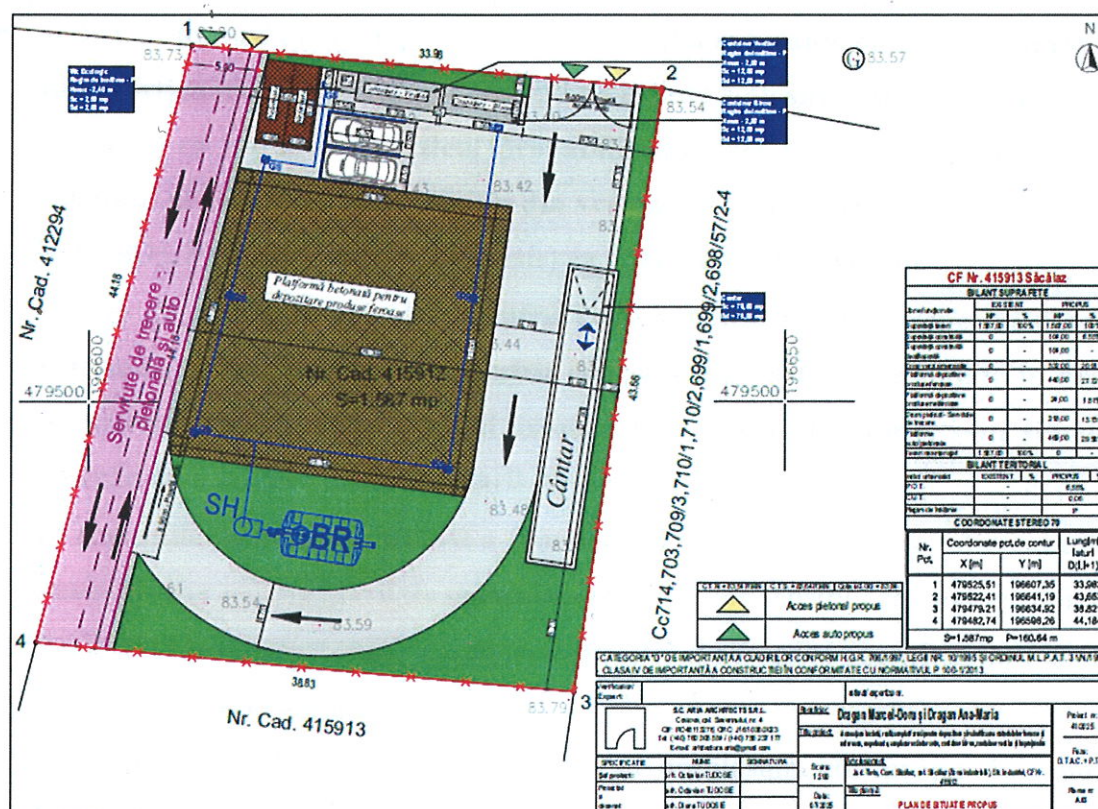
Intregul flux tehnologic se desfasoara fara generare de ape uzate, pulberi sau emisii poluante, fara activitati de procesare pe amplasament.

Aprovizionarea cu apa dintr-un put forat propriu, amplasat pe teren.

Colectarea si evacuarea apelor uzate se face printr-un sistem de canalizare vidanjabila, cu contract pentru vidanjare periodica la o firma specializata.

Depozitarea deseurilor menajere se va realiza conform prevederilor in vigoare, respectand distanta minima de 10 metri fata de ferestrele locuintelor, asa cum este specificat in Ordinul Ministerului Sanatatii (OMS).

Accesul pe parcela se realizeaza dinspre latura nordica, direct din strada Industriei, iar iesirea este preconizata pe latura estica, unde se va realiza un drum de servitute pentru parcelele situate in partea din spate.



Evaluarea stării de sănătate a populației în relație cu funcționarea obiectivului s-a făcut prin estimarea potențialilor factori de risc și de disconfort reprezentați de noxe specifice și prin calcularea dozelor de expunere și a indicilor de hazard calculați pe baza substanțelor periculoase estimate în zona amplasamentului.

CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII

- Amplasamentul propus pentru platforma de depozitare si valorificarea materialelor feroase si neferoase, nepoluante, face parte dn zona industrială a localitatii.
- Zgomotul generat de activitatea de pe amplasament (trafic auto; transpaletul si motostivuitorul sunt dotate cu motoare electrice (nivel de zgomot nesemnificativ pentru zona industrială si activitatea desfasurata) se estimeaza ca se incadreaza in LMA pe timp de zi (55 dB) la 12 m de sursa (ca aport la fondul existent).

- Valorile estimate prin modelele de dispersie, pentru contaminantii asociati traficului specific obiectivului (NO_x, SO₂, CO, COV, pulberi totale in suspensie) s-au situat sub concentratiile maxime admise de legislatia in vigoare.
- Indicii de hazard calculati pe baza concentratiilor substantelor periculoase estimate din functionarea uscatorului si traficul de incinta s-au situat sub valoarea 1, ceea ce ne arata ca nu se ia in calcul probabilitatea unei toxicitati potentiale asupra sanatatii grupurilor populationale din vecinatate, a mixturii de poluanti evaluate (CO, SO₂, NO₂ si pulberi in suspensie) ca aport la fondul existent.
- Dozele de expunere calculate pentru contaminantii specifici zonei in care este amplasat obiectivul (benzen), pentru concentratiile acestuia estimate in aria de influenta a obiectivului, in cazul expunerii pe cale respiratorie, s-au situat sub valorile care asigura protectia starii de sanatate a populatei
- In conditiile de baza evaluate si a functionarii obiectivului, nu se estimeaza efecte semnificative asupra starii de sanatate a receptorilor sensibili cei mai apropiati.
- Factorii de disconfort sunt indicatori subiectivi si nu se pot cuantifica intr-o forma matematica care sa permita o evaluare de risc.
- Obiectivul poate fi construit si functiona pe amplasamentul propus in conditiile formulate mai jos.
- Concluziile formulate se refera strict la situatia descrisa si evaluata si sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natura in caracteristicile obiectivului poate sa conduca la modificari ale expunerii, riscului si implicit impactul asociat acesteia.

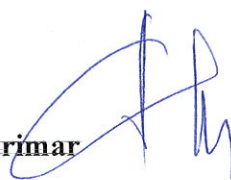
CONDITII OBLIGATORII

- Se interzice desfasurarea de alte activitati decat cele specifice obiectivului (fara activitati de procesare pe amplasament)
- Se interzice stationarea autovehiculelor pe amplasament cu motorul pornit.
- Se va acorda o atentie deosebita operatiunilor de descare/incarcare a deseurilor metalice pentru limitarea nivelului de zgomot.

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai



COMPLETE DOSAR 700/M/16.07.2025

Nr.161/17.09.2025

Catre

DRAGAN MARCEL-DORU

TIMISOARA, STR. PELINULUI NR. 2, JUDETUL TIMIS

Ref: EIS nr. 122/22.08.2025 CMMM Dr. Gurzau E.Eugen Stelian

Urmare a adresei DSP Timis 18464/700/M/12.09.2025DSP Timis prin care se solicita stabilirea zonei de protectie sanitara minima pentru amplasamentul propus in **proiectul "AMENAJARE INCINTA, REALIZARE PLATFORMA PENTRU DEPOZITARE SI VALORIFICAREA MATERIALELOR FEROASE SI NEFEROASE, NEPOLUANTE, AMPLASARE CANTAR AUTO, CONTAINER BIROU, CONTAINER VESTIAR SI IMPREJMUIRE** in localitatea Sacalaz, str. Industriei, (zona industrială), jud. Timis" va transmitem precizarile noastre.

Medic titular CMMM

Prof. Dr. Eugen Stelian Gurzau



[illegible]

Dupa ca receptionare deseurile sunt depozitate temporar, pe categorii, pe platforma betonata, in containere etanse, special destinate fiecarui tip de deșeu. Nu se realizeaza dezmembrare, tratare sau manipulare suplimentara pe amplasament. Dupa atingerea unui volum optim, materialele colectate sunt predate catre societati specializate pentru tratare si valorificare, pe baza documentelor de trasabilitate. Manipularea deseurilor se face exclusiv pe platforma betonata, cu utilaje dedicate (motostivuitoare, transpalet – motoare electrice).

Vecinatati



Indici hazard



Indicii de hazard au fost calculati in functie de traficul auto estimat aferent functionarii obiectivului analizat. Avand in vedere concentratiile estimate mici ale noxelor, a situarii obiectivului in zona industrială functionala si a vecinatatilor locuite sau alte teritorii protejate (parcul Prieteniei) existente sau prevazute in PUG (zona mixta locuinte si servicii complementare la Est), nu s-a impus calculul pe distante de peste 50 m de la punctul de emisie al noxelor (intersectia diagonalelor terenului).

Tinand cont de fluxul descris in memoriul tehnic, de criteriile de mai sus si de valorile IH consideram ca **zona de protectie sanitara necesara este in limita amplasamentului.**

Responsabil lucrare:

Dr. Anca Elena Gurzau CS II, medic primar

Prof. Asoc. Univ. Babes Bolyai

[Redacted signature block]